

## Ordenança Fiscal nº 19

### **TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL EN LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS**

#### **Article 1r. Fonament i naturalesa**

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per llicència d'obertura d'establiments, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 i 20.4.i) de l'esmentada llei.

#### **Article 2n. Fet imposable**

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar si els establiments industrials, comercials, mercantils, ramaders, o professionals, reuneixen les condicions de seguretat, salubritat, higiene, protecció del medi ambient, i qualsevol de les altres exigides per les corresponents ordenances i reglaments municipals o generals per al seu funcionament normal, com a presupòsit necessari i previ perquè aquest Ajuntament atorgui la llicència d'obertura a què es refereix l'article 92 del Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

També constituirà el fet imposable de l'esmentada taxa, el tràmit administratiu de la legalització d'altres instal·lacions, dipòsits, i locals d'emmagatzematge, que puguin ésser susceptibles d'afectar el medi ambient, la seguretat i la salut de les persones, i per tant, precisin de l'activitat municipal a fi de verificar les esmentades condicions de funcionament exigides.

2. A aquest efecte, es considerarà inclosa en el fet imposable la realització de les següents activitats:

a) La primera instal·lació de l'establiment per començar les seves activitats.

b) La variació o ampliació de l'activitat o els elements industrials instal·lats en l'establiment, encara que el titular sigui el mateix.

c) L'ampliació de l'establiment i qualsevol trasllat o alteració que s'hi realitzi i que afecti les condicions que s'assenyalen en l'apartat primer d'aquest article, motiu pel qual s'exigirà una nova verificació d'aquestes.

# Ajuntament de Sant Quintí de Mediona

Telèfon 93 899 80 28 - Fax 93 899 84 00

st.quinti@diba.cat

www.santquintimediona.cat

---

d) El canvi de titularitat, cessions i traspassos, excepte la mera transformació de la naturalesa jurídica de les societats per ministeri de la llei, encara que no hi hagi alteració o modificació de l'activitat o llicència o autorització anterior.

**3.** S'entendrà per establiment industrial, comercial, mercantil, ramader o professional qualsevol espai físic, estigui o no obert al públic, que no es destini exclusivament a habitatge i que:

a) Es destini a l'exercici d'alguna activitat empresarial fabril, artesana, de la construcció, comercial i de serveis que estigui sotmesa a l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

b) Encara que aquelles activitats no es desenvolupin, que els serveixin d'ajut o complement o que hi tinguin relació de manera que els proporcionin beneficis o profits com, per exemple, seus socials, agències, delegacions o sucursals d'entitats jurídiques, escriptoris, oficines, despatxos, estudis, magatzems o altres.

## **Article 3r. Obligació de contribuir**

**1.** La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada l'esmentada activitat en la data de presentació de la sol.licitud per part del subjecte passiu de llicència d'obertura corresponent.

**2.** En cas que l'obertura s'hagi realitzat sense haver obtingut la llicència corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per autoritzar l'obertura de l'establiment o decretar el seu tancament en el cas que aquesta obertura no fos autoritzable, o de l'expedient sancionador que espugui instruir. S'enten que l'exercici de l'activitat s'iniciï en el moment en què el titular cursi o estigui obligat a cursar l'alta, modificació o el trasllat de l'impost d'activitats econòmiques, o a partir del moment en què el local s'utilitzi o estigui en funcionament, estigui o no obert al públic.

**3.** Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no estarà afectada de cap manera per la denegació de la llicència sol.licitada o per la seva concessió supeditada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment del sol.licitant després que se li hagi concedit la llicència.

## **Article 4t. Subjecte passiu**

Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat que es pretén desenvolupar o, si és el cas, que es desenvolupa, a qui es presta l'activitat municipal que constitueix el fet imposable definit a l'article segon.

# Ajuntament de Sant Quintí de Mediona

Telèfon 93 899 80 28 - Fax 93 899 84 00

st.quinti@diba.cat

www.santquintimediona.cat

## Article 5è. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 40 de la Llei General Tributària.

## Article 6è. Base imposable

Constitueix la base imposable d'aquesta taxa els següents dos elements de determinació:

1. Una quota fixa en funció de la classificació de l'expedient de sol·licitud de la llicència d'obertura, segons els annexes de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental.

2. Una part variable en funció de l'activitat i la superfície total destinada al desenvolupament de l'activitat objecte de l'expedient de sol·licitud de l'obertura, estigui o no oberta al públic.

## Article 7è. Quota tributària

1. La quota tributària fixa es determinarà, tant si es tracta d'obertura d'establiment com d'ampliació del mateix d'acord amb les tarifes següents:

a) Activitats sotmeses a l'autorització ambiental .....	<b>855,00 €</b>
b) Activitats sotmeses a la llicència ambiental .....	<b>642,00 €</b>
c) Activitats sotmeses al permís municipal .....	<b>482,00 €</b>
d) Activitats sotmeses a comunicació prèvia .....	<b>135,00 €</b>

2. La quota tributària variable se sumarà a la quantitat fixa, i es determinarà, tant si es tracta d'obertura d'establiment com d'ampliació del mateix d'acord amb les tarifes següents:

a) Activitats sotmeses a l'autorització ambiental .....	<b>1,12 €/m2</b>
b) Activitats sotmeses a la llicència ambiental .....	<b>1,01 €/m2</b>
c) Activitats sotmeses al permís municipal .....	<b>0,69 €/m2</b>

# Ajuntament de Sant Quintí de Mediona

Telèfon 93 899 80 28 - Fax 93 899 84 00

st.quinti@diba.cat

www.santquintimediona.cat

---

d) Activitats sotmeses a comunicació prèvia .....**0,32 €/m<sup>2</sup>**

3. Per a les instal·lacions i activitats temporals, per cada dos mesos de funcionament s'aplicarà la quota fixa de **134,00 €**, a la que se li sumarà la quota variable assenyalada a l'apartat segon d'aquest article.

4. En cas de canvis de titularitat, cessions, i traspassos, la quota que s'aplicarà serà de **134,00 €**, sempre i quan es mantingui la instal·lació de l'establiment en les mateixes condicions que van servir de base per a l'atorgament de la llicència municipal inicial.

5. En cas de tramitació de l'expedient per a la instal·lació de dipòsits de combustibles destinats a l'ús domèstics, la quota que s'aplicarà serà de **224,00 Euros**.

6. En cas de desistiment d'una sol·licitud d'obertura d'establiment, sempre que es manifesti expressament abans de la seva resolució, es procedirà a la devolució del **50%** de la quota corresponent, sempre que l'activitat municipal s'hagi iniciat efectivament.

7. En cas que la tramitació d'una obertura d'establiment es derivi directament d'una inspecció municipal o d'un ordre de legalització, la quota de la taxa serà la resultant d'augmentar un **25%** la quota corresponent a la suma dels apartats primer i segon d'aquest article.

8. En cas que per causes imputables al peticionari la primera visita de comprovació sigui desfavorable, amb la sol·licitud de la segona visita de comprovació i següents, caldrà efectuar el pagament de **0,20 €/m<sup>2</sup>** de superfície destinada al desenvolupament de l'activitat, amb una quota mínima de **100,00 €**, i una quota màxima de **335,00 €**.

9. Per a l'obtenció del certificat de compatibilitat amb el planejament urbanístic, la quota tributària fixa que s'aplicarà serà de **119,00 €**.

10. Per a la resolució de les consultes prèvies potestatives, en el cas de les llicències ambientals, la quota fixa que s'aplicarà serà de **230,00 €**.

11. Per a les revisions, periòdiques o anticipades, a que s'han de sotmetre les activitats i instal·lacions d'acord amb l'establert a l'ordenança municipal reguladora de la intervenció integral de l'administració ambiental, les quotes fixes que s'aplicaran seran les següents:

a) Activitats sotmeses a l'autorització ambiental .....quota fixa = **270,00 €**  
per cada m<sup>2</sup> de superfície de l'activitat ..... **0,59 €/m<sup>2</sup>**

# Ajuntament de Sant Quintí de Mediona

Telèfon 93 899 80 28 - Fax 93 899 84 00

st.quinti@diba.cat

www.santquintimediona.cat

b) Activitats sotmeses a la llicència municipal ambiental ...quota fixa = **220,00 €**  
per cada m<sup>2</sup> de superfície de l'activitat ..... **0,47 €/m<sup>2</sup>**

c) Activitats sotmeses al permís municipal ..... quota fixa = **145,00 €**  
per cada m<sup>2</sup> de superfície de l'activitat ..... **0,32 €/m<sup>2</sup>**

**12.** Per als controls periòdics, a que s'han de sotmetre les activitats i instal·lacions d'acord amb l'establert a l'ordenança municipal reguladora de la intervenció integral de l'administració ambiental, les quotes fixes que s'aplicaran seran les següents:

a) Activitats sotmeses a l'autorització ambiental ..... quota fixa = **215,00 €**  
per cada m<sup>2</sup> de superfície de l'activitat ..... **0,46 €/m<sup>2</sup>**

b) Activitats sotmeses a la llicència municipal ambiental ....quota fixa= **175,00 €**  
per cada m<sup>2</sup> de superfície de l'activitat ..... **0,36 €/m<sup>2</sup>**

c) Activitats sotmeses al permís municipal ..... quota fixa = **105,00 €**  
per cada m<sup>2</sup> de superfície de l'activitat ..... **0,15 €/m<sup>2</sup>**

**13.** Els sol·licitants hauran de satisfer a l'Ajuntament l'import de la taxa corresponent que liquidi el Consell Comarcal per a la realització dels tràmits preceptius per les resolucions corresponents a les llicències ambientals municipals.

## **Article 8è. Exempcions i bonificacions.**

**1.** Les transmissions mortis causa d'establiments entre pares i fills i entre cònjuges estaran exemptes del pagament de la taxa, sempre i quan es mantingui la instal·lació de l'establiment en les mateixes condicions que van servir de base per a l'atorgament de la llicència municipal inicial.

**2.** Les cessions, traspasos o arrendaments entre pares i fills i entre cònjuges estaran exemptes del pagament de la taxa, sempre i quan es mantingui la instal·lació de l'establiment en les mateixes condicions que van servir de base per a l'atorgament de la llicència municipal inicial.

**3.** Els trasllats d'establiment tindran una bonificació del 50% de la taxa, sempre i quan l'activitat desenvolupada sigui la mateixa que per la llicència municipal inicial, i la nova superfície no sigui superior en un 100% a la superfície de l'activitat inicial.

# Ajuntament de Sant Quintí de Mediona

Telèfon 93 899 80 28 - Fax 93 899 84 00

st.quinti@diba.cat

www.santquintimediona.cat

---

4. Podran aplicar-se les exempcions als establiments i activitats que, per tenir un caràcter especial, puguin donar lloc a un acord consistorial d'exempció legal degudament motivat.

## **Article 9è. Declaració**

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obertura d'establiment presentaran, prèviament, en el Registre General, la sol.licitud corresponent, on especificaran l'activitat o activitats que es realitzaran en el local, i adjuntaran el contracte de lloguer o el títol d'adquisició del local, justificant si és el cas l'alta de l'impost d'activitats econòmiques.

2. Si després d'haver estat formulada la sol.licitud de llicència d'obertura es variava o s'ampliava l'activitat que es desenvolupa en l'establiment, o s'alteraven les condicions projectades per aquest establiment o bé s'ampliava el local previst inicialment, aquestes modificacions s'hauran de notificar a l'administració municipal amb el mateix detall i el mateix abast que s'exigeixen en la declaració prevista en el número anterior.

## **Article 10è. Liquidació i ingrés**

Abans d'iniciar l'activitat municipal, es practicarà la liquidació corresponent per la taxa, que es notificarà al subjecte passiu per al seu ingrés directe a les arques municipals fent servir els mitjans de pagament i els terminis que fixa el Reglament general de recaptació. En cap cas no s'iniciarà la tramitació de l'expedient per a la concessió de la llicència, sense que prèviament s'hagi efectuat l'ingrés de l'import de la taxa.

## **Article 11è. Caducitat de la llicència**

Les llicències d'obertura d'establiments caducaran, havent d'obtenir nova llicència per a exercir de nou l'activitat, quan es donguin els casos següents:

- Als 6 mesos d'haver-les obtingut, en cas que l'establiment encara no hagi estat obert al públic o no s'hagi iniciat l'activitat.
- Als 6 mesos en cas que l'establiment no s'obri al públic o s'hagi deixat d'exercir l'activitat.

## **Article 12è. Infraccions i sancions**

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

# Ajuntament de Sant Quintí de Mediona

Telèfon 93 899 80 28 - Fax 93 899 84 00

[st.quinti@diba.cat](mailto:st.quinti@diba.cat)

[www.santquintimediona.cat](http://www.santquintimediona.cat)

---

## **Disposició final**

Aquesta Ordenança aprovada provisionalment pel Ple en sessió celebrada en data 22 d'octubre de 2008 entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2009 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.